

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«25» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул.Титова д. 13 Караваяева А.Г.

оставила настоящий акт №52 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 13 по ул. Титова, год постройки 1967

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	ж/бетонные блоки <u>состояние удовлетв</u>
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича <u>состояние удовлетв</u>
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты, состояние <u>удовлетв</u> утепление перекрытия <u>не требуется</u>

Выводы и рекомендации комиссии:

---

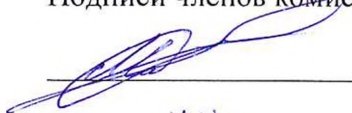

---

---

---

---

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 \_\_\_\_\_ /Маслов А.А./  
 \_\_\_\_\_ /Ефремова К.Ю./  
 \_\_\_\_\_ /Худякова Т.Н./  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_  
Директор ООО «УК Бастион»  
должность

  
\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_  
Журавлев А.С.  
Ф.И.О.

«25» апреля 2022 г.



междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные плиты, состояние <u>удовлетв.</u> ж/бетонные плиты, состояние <u>удовлетв.</u>
4. Крыша	волнистые, асбестоцементные листы – сделан капитальный ремонт
5. Полы	<i>состояние удовлетв.</i>
6. Проемы: окна двери (другое)	<i>деревянное состояние удовлетв.</i> металлические
7. Отделка наружная (другое)	<i>состояние удовлетв.</i>
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется прочистка вентиляции в кв.3,6,65
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	<i>хорошее</i> <i>хорошее</i> <i>отсутствует</i> <i>хорошее</i> <i>хорошее</i> <i>хорошее</i>
10. Крыльца	<i>удовлетв.</i>
11. Межпанельные стыки	<i>отсутствуют</i>